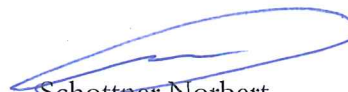


ELŐTERJESZTÉS

Tárgy:	JAVASLAT A TALAJTERHELÉSI DÍJRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET ELFOGADÁSÁRA
Előterjesztő:	Schottner Norbert, jegyző
Készítette:	Schottner Norbert jegyző
Testületi ülés dátuma:	2026.05.11.
Bizottsági ülés dátuma:	2026.05.11.
Döntés fajtája:	minősített többség
Minősített döntés indoklása:	az <u>Mötv. 50. §-a</u> alapján.
Döntéshozatal módja	nyilvános ülés - <u>Mötv. 46. § (1)</u> bekezdése alapján
Zárt ülés indoklása:	-
Költségvetés módosítás:	nem szükséges
Szükséges előirányzat (e Ft):	-
Bizottságok tárgyalják:	Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság
Törvényességi észrevétel	Schottner Norbert, jegyző – törvényességi észrevétel nincs

Kismaros, 2026. május 4.


Schottner Norbert
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület,

Kismaros Község Önkormányzata 13/2004. (VIII.01.) önk. rendelete szabályozza jelenleg, hogy aki Kismaroson ugyan rá tudna kötni a közműhálózatra, azonban mégsem teszi meg, annak pontosan milyen díjat kell fizetnie ?!

A rendelet már nagyon régi, több mint 20 éve hatályban van, ezért a felhatalmazó rendelkezések változása miatt is kell már egy új rendeletet alkotni, illetve a rendeletben most hibásan rögzített díj összegét is rendezni.

A talajterhelési díj mértékét egy egységdíj és egy területérzékenységi szorzó alapján kell meghatározni. Ez utóbbi szorzó Kismaros esetében 3, még az egységdíj mértéke 1200 Ft/m³ (ezt a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. tv. határozza meg).

Jelenleg Kismaroson 13-15 adóalany fizet talajterhelési díjat, nagyságrendileg 700-800.000 Ft/év összegben.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetet fogadja el.

Kismaros, 2026. május 4.

Schottner Norbert
jegyző

1. számú melléklet
Kismaros Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (V.11.) számú rendelete a talajterhelési díjról

[A környezet és természet védelme, terhelésének mérséklése, a környezethasználóknak a környezet és természet megóvását szolgáló tevékenységre való ösztönzése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontja értelmében az önkormányzat feladata. Kismaros Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében és 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § (1) E rendelet személyi hatálya a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ktd.) 2. § a) pontjában meghatározott azon kibocsátóra terjed ki, akit a (4) bekezdés alapján talajterhelési díjfizetési kötelezettség terhel.

(2) E rendelet tárgyi hatálya a Ktd. 2. § b) pontjában és 3. § c) pontjában meghatározott talajba juttatott környezetterhelő anyagra, szennyvízre terjed ki.

(3) E rendelet területi hatálya Kismaros Község közigazgatási területére terjed ki.

(4) A talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz. Amennyiben a közcsatornát év közben helyezik üzembe, a díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsatorna üzembe helyezését követő 90. naptól terheli.

(5) Nem terheli díjfizetési kötelezettség a Ktd. 11. § (2) bekezdésében meghatározott kibocsátót.

2. A talajterhelési díj megállapítása

2. § (1) A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania, bevallania és megfizetnie (önadózás) a tárgyévet követő év március 31-ig.

(2) A talajterhelési díjat a kibocsátó a Ktd. 12. § (1)-(3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével állapítja meg.

(3) A talajterhelési díj számításának részletes szabályait e rendelet 1. melléklet határozza meg.

3. A talajterhelési díjfizetési kötelezettség megszűnése

3. § A talajterhelési díj fizetési kötelezettség annak a hónapnak az utolsó napján szűnik meg, amikor a kibocsátó a szennyvíz elvezetésére szerződést köt a közszolgáltatóval.

4. Az átalány megállapításának szempontjai

4. § Mérési lehetőség hiányában a talajterhelési díj alapjának megállapításához szükséges víz átalányára 95 liternyi vízfogyasztást kell alkalmazni naponta, megszorozva az ingatlanban élők számával.

5. Igazoltan elszállított szennyvíz

5. § A talajterhelési díj alapja csökkenthető azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából, olyan arra feljogosított szervezettel szállított el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

6. A talajterhelési díj bevallása

6. § A kibocsátó a talajterhelési díj bevallási kötelezettségét évente, a tárgyévet követő év március 31-ig az arra rendszeresített bevallási, bejelentési nyomtatvány kitöltésével, az önkormányzati adóhatóság részére történő benyújtásával teljesíti.

7. Díjfizetési kötelezettség alóli mentességek

7. § (1) Talajterhelési díjfizetési kötelezettség alól mentesül

(2) Az a kibocsátó, aki a közcsontrára, önhibáján kívül nem tudott rákötni és ezt hitelt érdemlően a szolgáltató által kiállított igazolással az önkormányzati adóhatóság részére igazolja.

(3) Az a kibocsátó, aki az ingatlanon kizárólag kerti csapot üzemeltet.

8. A talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatás

8. § Kismaros község közigazgatási területén ivóvíz közszolgáltatást ellátó közüzemi víz- és csatornaszolgáltató a tárgyévet megelőző évről ingatlanonkénti bontásban tárgyév március 1. napjáig adatot szolgáltat az önkormányzati adóhatóságnak:

- a) műszakilag rendelkezésre álló közcsontrára rá nem kötött ingatlanokról,
- b) a közcsontrára történő év közbeni ingatlan rákötésekről és azok időpontjáról,
- c) az a) pont szerinti ingatlanok vízfogyasztásáról,
- d) az a) pont szerinti ingatlanok locsolási célú felhasználásáról, ha locsolási vízmérővel rendelkeznek.

9. A talajterhelési díjjal kapcsolatos ellenőrzés

9. § Az önkormányzati adóhatóság a kibocsátók által benyújtott bevallásokat, teljesített befizetéseket az adatszolgáltatók által szolgáltatott adatok, valamint a kibocsátó által csatolt, a mentességek, kedvezmények igénybevételére jogosító iratok alapján az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben és az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvényben foglaltak szerint ellenőrzi.

10. Záró rendelkezések

10. § Hatályát veszti Kismaros Község Önkormányzat Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 13/2004. (VIII.01.) önkormányzati rendelete.

Kismaros, 2026. május „...”

Neubauer Rudolf
polgármester

Schottner Norbert
jegyző

Kihirdetve: 2026.

.....
Schottner Norbert
jegyző

A talajterhelési díj számításának részletes szabályai

1. A fizetendő éves talajterhelési díj (TTD) mértéke: $TTD = E \times A \times T$

E = egységdíj [Ktd. 12. § (3) bekezdésében meghatározott összeg 1200.-Ft/m³]

A = díjfizetési alap [a vízfogyasztás m³-ben, mely csökkenthető az igazoltan elszállított szennyvíz mennyiségével]

T = Területérzékenységi szorzó [Kismaros község közigazgatási területén 3,0]

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztük el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a Képviselő-testületet.

Várható társadalmi hatások

A rendelet korábban is szabályozta a talajterhelési díj fizetésének rendjét, így új hatás nem várható.

Várható gazdasági, költségvetési hatások: a rendeletalkotásnak nincsen hatása a költségvetésre.

Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

Várható egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi hatása nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket növelő hatása nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei.

A korábbi rendelet olyan elemeket tartalmazott, amelyet ma már magasabb szintű jogszabály rendez. Az új rendelet tartalmában összhangban áll a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvénnyel.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek fennállnak minden tekintetben.

